

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd	Preço Base Unitário	Subtotal
	NOTA 1	Os concorrentes devem, antes de elaborarem as suas propostas, visitarem o local da obra e inteirarem-se das quantidades de trabalho a efetuar e das condições em que os mesmos se vão processar.				
	1.	SEGURANÇA E RESÍDUOS				
1	1.1	Implementação do Plano de Segurança e Saúde incluindo os meios humanos, materiais e equipamentos, de acordo com o especificado na legislação em vigor, definido no Caderno de Encargos do projeto e detalhado no PSS específico para a presente obra.	UN	1	0	0,00
2	1.2	Implementação de procedimentos de recolha de resíduos, PGRCD, conforme caderno de encargos e legislação em vigor nas partes aplicáveis aos materiais a retirar, e incluindo documentos comprovativos da entrega dos resíduos a entidades / vazadouros certificados.	UN	1	0	0,00
3	1.3	Fornecimento e instalação de andaimes ou outros meios de elevação necessários à execução da obra, incluindo a sua montagem e desmontagem.	UN	1	0	0,00
	2.	DEMOLIÇÕES E LIMPEZA				
4	2.1	Desmontagem de telha existente, incluindo ripado, remates em argamassa, alvenarias, carga, descarga e transporte a vazadouro autorizado.	m2	355,29	0	0,00
5	2.2	Desmontagem de caleiras e tubos de queda existentes e de todos os acessórios de suporte, carga, descarga e transporte a vazadouro autorizado.	m	138	0	0,00
6	2.3	Limpeza das placas em policarbonato alveolar da claraboia, caleiras e tubos de queda envolventes, através da aplicação de produto de limpeza e desincrustação de superfícies contaminadas com fungos, líquenes e algas e limpeza com jato de água.	m2	40,18	0	0,00
7	2.4	Retirada e transporte a vazadouro autorizado do balcão da antiga tesouraria.	UN	1	0	0,00
8	2.5	Retirada e transporte a vazadouro autorizado dos ladrilhos em cortiça do pavimento existente junto ao balcão que vai ser retirado.	m2	35	0	0,00
	3.	COBERTURA				
9	3.1	Revisão geral de toda a estrutura em madeira que sustenta a cobertura do edifício, com eventual reforço estrutural para apoio da nova cobertura, de modo a garantir a forma pretendida. Inclui-se a substituição de todos os elementos e peças que se encontrem em mau estado de conservação.	m2	355,29	0	0,00
10	3.2	Proteção da estrutura em madeira, após limpeza, com a aplicação de produto adequado para penetrar profundamente na madeira, matando os insetos ativos e protegendo-a contra nova infestação, do tipo Cuprinol Irradicador, ref. 030-0015 da Robbialac, ou equivalente, aplicado em três demãos fartas subsequentes e antes das anteriores estarem secas.	m2	355,29	0	0,00
11	3.3	Fornecimento e colocação de telha do tipo UM Lusa certificada, ou equivalente, no telhado, incluindo ripado, com inclinação e modo de aplicação idêntico ao existente, cantos e demais acessórios, assentamento de argamassas de cimento e cal hidráulica com aditivo hidrófugo, etc, em conformidade com as condições técnicas do CE.	m2	390,824	0	0,00
12	3.4	Fornecimento e aplicação sobre a laje de teto- do primeiro andar de feltro isolante de lã mineral, segundo EN 13162, revestido numa das suas faces com um complexo de papel kraft com polietileno, que atua como barreira de vapor, de 80 mm de espessura, colocado topo a topo, simplesmente apoiado, incluindo fita autocolante para vedação de juntas, de acordo com o especificado no C.E..	m2	260	0	0,00

13	3.5	Fornecimento e instalação de rufos em chapa de zinco n.º 12, com o desenvolvimento de 0,8m e de 1,5m, de acordo com o especificado no C.E..	m	53,83	0	0,00
14	3.6	Fornecimento, colocação e fixação de caleiras em chapa de zinco n.º 14, circular e com o desenvolvimento de 0,33m, incluindo todos os acessórios necessários ao seu bom funcionamento, de acordo com o pormenor respetivo e condições do CE.	m	74	0	0,00
15	3.7	Fornecimento e colocação de tubos de queda de águas pluviais em zinco n.º 14 incluindo a execução de remates e fixação com braçadeiras em aço inox e todas as ligações às caixas de visita na base e aos caleiros no topo, de acordo com o especificado no C.E..	m	64	0	0,00
4.	PINTURAS					
16	4.1	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes exteriores e pátio interior, incluindo limpeza geral de toda a superfície, picagem das áreas contaminadas, regularização das superfícies, aplicação prévia de uma demão de primário regulador da absorção à base de copolímeros acrílicos e siloxanos em emulsão aquosa, aplicação manual de duas demãos de tinta de origem mineral de cal, cor branca, acabamento mate, textura lisa, especialmente recomendada para edifícios antigos, de acordo com o especificado no C.E..	m2	392	0	0,00
17	4.2	Fornecimento e aplicação de esquema de pintura em tetos interiores, incluindo a limpeza do suporte, aplicação de primário sem diluição e duas demãos aquosa, isenta de tensão, permeável ao vapor, com acabamento mate e com a capacidade de cobrir todo o tipo de manchas, de acordo com o especificado no C.E..	m2	260	0	0,00
18	4.3	Fornecimento e aplicação de esquema de pintura em paredes interiores rebocadas (1.º andar - ala nascente), previamente tratadas, incluindo a limpeza do suporte, primário resistente às substâncias alcalinas, duas demãos de tinta de acabamento baseada numa dispersão aquosa especial, copolímera acrílica, pigmentada com dióxido de titânio rutilo e cargas inertes, de acordo com o especificado no C.E..	m2	89,3	0	0,00
19	4.4	Fornecimento e aplicação de esquema de pintura em paredes interiores rebocadas (rés-do-chão - ala nascente), previamente tratadas, incluindo a limpeza do suporte, a aplicação de primário anti salitre, duas demãos de tinta de acabamento aquosa, ultra-mate, baseada numa dispersão estireno-acrílica, de acordo com o especificado no C.E..	m2	89,3	0	0,00
20	4.5	Fornecimento e aplicação de esquema de pintura em tubos de queda e caleiras, com tinta de esmalte sintético de cor verde, de acordo com o especificado no C.E..	m2	39,5	0	0,00
21	4.6	Fornecimento e aplicação de revestimento de pavimento contínuo de microcimento, de 3 mm de espessura, realizado sobre superfície absorvente, através da aplicação sucessiva de: camada de primário monocomponente; dupla camada base de microcimento monocomponente, dupla camada decorativa de microcimento monocomponente, textura lisa, cor cinzento; camada de vedação formada por duas demãos de primário vedante transpirável com resinas acrílicas em dispersão aquosa e duas demãos de vedante de poliuretano alifático de dois componentes, sem dissolventes, acabamento brilhante., de acordo com o especificado no C.E..	m2	35	0	0,00
Total						0,00